

**УДК 332.1**

***Терентьев Роман Анатольевич, студент магистратуры***

***Дальневосточный институт  
управления – филиал РАНХиГС***

***Россия, г. Хабаровск***

***Научный руководитель: Ковалева Марина Владимировна***

***Кандидат экономических наук, доцент***

***Дальневосточный институт  
управления – филиал РАНХиГС***

***Россия, г. Хабаровск***

## **ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

***Аннотация:*** в данном исследовании проводится общая оценка инвестиционного климата Хабаровского края. Основной целью исследования является анализ инвестиционной активности в регионе и выявление актуальных для региона проблем. Объектом исследования является экономика региона. Предметом выступает инвестиционный климат. Результатом работы стал общий анализ инвестиционного климата региона, были выявлены проблемы развития инвестиционного потенциала.

***Ключевые слова:*** инвестиции; экономика; деловой климат; бизнес; инвестиционная активность

*Terentyev Roman Anatolyevich, graduate student Far Eastern  
Institute of Management – branch of RANEPА, Khabarovsk*

*Kovaleva Marina Vladimirovna  
Candidate of Economic Sciences*

*Associate Professor  
Far Eastern Institute of  
Management, RANEPА  
Branch, Khabarovsk*

## **ASSESSMENT OF THE INVESTMENT CLIMATE OF THE Khabarovsk Territory**

***Annotation:** This study provides a general assessment of the investment climate in the Khabarovsk Territory. The main purpose of the study is to analyze investment activity in the region and identify issues relevant to the region. The result of the work was a general analysis of the investment climate of the region, and the problems of developing the investment potential of the Khabarovsk Territory were identified. Also, the study provides general directions for solving the identified problems.*

***Keywords:** investment; economy; business climate; business; investment activity*

Инвестиционный климат является одним из ключевых аспектов развития регионов, ведь инвестиции необходимы для успешной модернизации экономического комплекса, наращивания темпов производства, диверсификации экономики. Инвестиционный климат довольно обширное понятие, так как включает в себя совокупность экономических, социальных, политических и культурных условий страны/региона, экономические возможности компаний и их стимулы к

осуществлению продуктивных инвестиций, уровень рисков и другие факторы. [3]

Инвестиционный климат также включает в себя такие понятия как «инвестиционный потенциал», «инвестиционная активность» и «инвестиционная привлекательность». Стоит сформировать наиболее полные определения, более полно отражающие их содержание. Например, инвестиционный потенциал стоит рассматривать как реальную возможность региона или хозяйствующих субъектов к рациональному и эффективному управлению имеющимися в его распоряжении экономических ресурсов, (включая собственные и заемные) которые могут послужить для реализации инвестиционных возможностей в целях обеспечения удовлетворения материальных, финансовых и интеллектуальных потребностей воспроизводства капитала.

Инвестиционная активность может рассматриваться как особая экономическая категория, отображающая общий тренд развития и интенсивности инвестиционной деятельности, характеризующаяся объемом и темпами привлечения инвестиций в основной капитал. Инвестиционная привлекательность, в свою очередь, это показатель, который отображает взаимосвязь инвестиционного потенциала и уровня инвестиционных рисков (куда входят вероятности возникновения финансовых потерь, недостижения инвестиционных целей), обуславливающих потенциальный платежеспособный спрос на инвестиции. [6] Группа Всемирного банка отмечает особую важность развития инвестиционного климата, как одного из ведущих показателей, отображающих реальный экономический потенциал развития страны или региона. [7] Это указывает на необходимость развития инвестиционного климата как одного из ведущих факторов развития экономики регионов.

Цель данного исследования – рассмотреть на примере Хабаровского края инвестиционную среду и оценить эффективность реализации инвестиций на региональном уровне, выявив проблемные зоны.

В настоящее время на территории Хабаровского края существуют разного рода льготы, гарантии, инструменты финансовой поддержки, программы стимулирования субъектов МСП и иные меры. Многие из них являются адресными, в связи с чем влияют на инвестиционный климат не в полную силу. [4] Это указывает на необходимость активной разработки современных инструментов и мер по развитию инвестиционного климата региона. Среди приоритетных направлений реализации инвестиций на данный момент Андрей Дымченко, глава Агентства по привлечению инвестиций и развитию инноваций Хабаровского края, выделяют такие как: транспортное машиностроение и робототехника, сельское хозяйство, добыча и переработка полезных ископаемых, лесовосстановление, лесозаготовка и деревопереработка, развитие туризма и создание рекреационных зон. [5]

Как следует из отчета министерства финансов Хабаровского края – по итогам 2024-го года регион, в среднем, демонстрирует экономический рост на уровне 3%, с учетом потерь по ряду отраслей, включая: лесопромышленный комплекс, стального проката, судостроения. В целом – Хабаровский край, с точки зрения министерства финансов, получает достаточно уверенный рост за счет активного повышения инвестиционной активности: объем капиталовложений в экономику региона вырос примерно на 38,4% в сравнении с 2023-м годом. Отмечается и рост в секторе малого и среднего предпринимательства, увеличивается как количество, так и выручка. В том числе увеличивается и количество самозанятых – в 2024-м году количество таких возросло почти на 20%. [9]

Согласно докладу Дмитрия Викторовича Демешина, губернатора Хабаровского края, по итогам 2024-го года Хабаровский край привлек порядка 625 млрд рублей в качестве инвестиций, став одним из ТОП-10 регионов России по темпам роста инвестиций. В качестве ключевых проектов региона губернатор выделяет: модернизацию Байкало-Амурской магистрали, строительство Тихоокеанской железной дороги, создание порта «Эльга» и развитие металлургического комбината на Малмыжском

месторождении. При этом, общий портфель края насчитывает 138 проектов на сумму более 2,7 трлн рублей, создающих уже на данном этапе более 14 тысяч рабочих мест. [8]

Если рассматривать динамику по росту инвестиций, то картина за последние несколько лет следующая. Если основываться на данных, предоставленных Управлением Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю, Магаданской области, Еврейской автономной области и Чукотскому автономному округу, то объем финансовых вложений крупных и средних предприятий Хабаровского края в период с 2019 по 2023 год увеличился с 370 306,1 млн руб. до 920 494,9 млн. руб. При этом – доля долгосрочных финансовых вложений имеет наиболее высокие темпы роста – с 38 896 млн. до 222 933,2 млн руб. (показатель вырос в 5,73 раз), тогда как объем краткосрочных инвестиций увеличился лишь в 2,1 раза (с 331 410 до 697 561 млн. руб.). Составим график для визуализации динамики роста вложений организаций в регионе. [12]

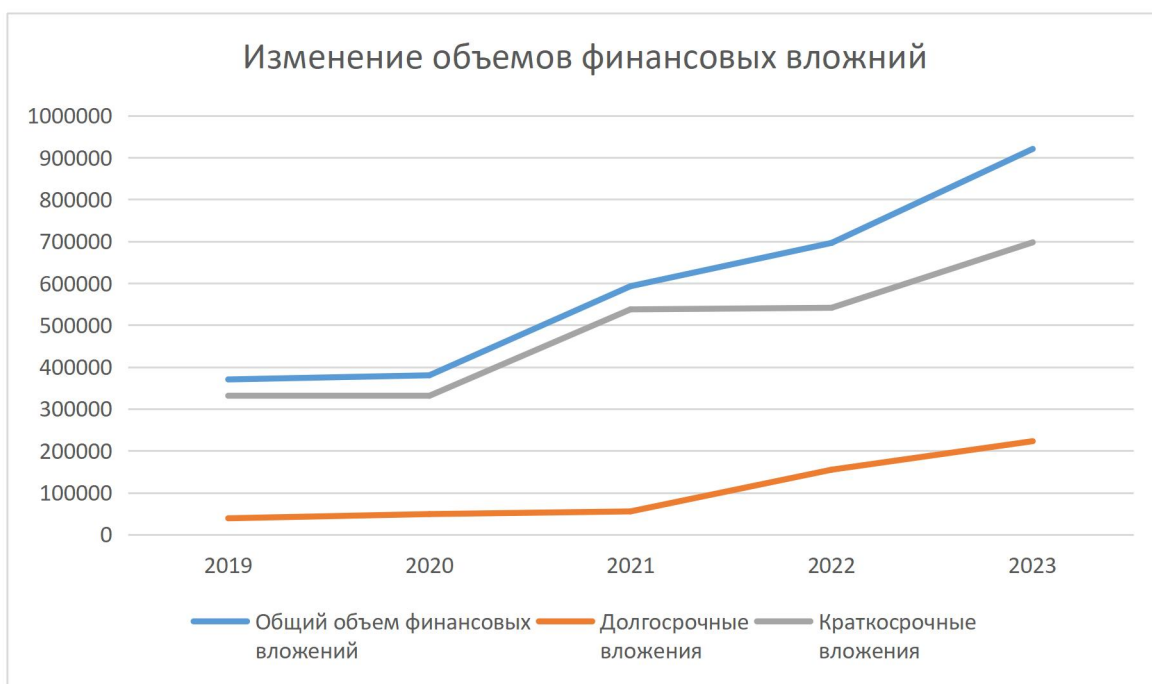


Рис. 1 – Изменение объемов финансовых вложений предприятий крупного и среднего бизнеса в Хабаровском крае

При этом, инвестиции в основной капитал по полному кругу организаций выросли с 178 207,8 млн. руб. в 2019-м году до 418 705,2 млн.руб. в 2023-м году, при этом, наибольший рост зафиксирован в периоде 2022-2023 года, общий объем инвестиций вырос с 281 415,8 млн.руб. до 418 705,2 млн., то есть на 38,5%, что является наибольшим показателем за рассматриваемый период, и, в целом, высоким показателем. При этом, наибольший прирост наблюдается во вложении в нежилые здания и сооружения (с 82 622,8 млн.руб. до 225 177,5 млн руб., или же на 172,54% за период 2019-2023 года), а также – в машины, оборудование, транспортные средства, инвентарь – с 80 383,5 до 172 254 млн руб. (на 114,29% за тот же период).

Несмотря на довольно высокие оценки в отношении инвестиционной привлекательности, часть экспертов видят для Хабаровского края ряд ограничений и проблем в непосредственной реализации реальных инвестиций. Например, некоторые из экспертов отмечают, что на данный момент многие из проектов затягиваются в реализации, также затягивается и решение транспортного вопроса, что негативно сказывается на возможностях региона. Помимо этого, выделяются иные две сложности для региона: первая – отсутствие достаточного количества кадров; вторая – нехватка местных инициатив. «Нынешний экономический блок - слабый, неинициативный, где-то даже тормозящий интересные проекты. Губернатору будет сложно реализовывать экономические проекты. Даже при поддержке федерального центра важна инициатива с мест. И ее нам как раз и не хватает.» - отметил доктор экономических наук Вадим Заусаев. [13]

Вместе с тем, влияние на инвестиционную привлекательность имеет и степень износа основных средств в регионе. Согласно данным на конец 2023-го года, ситуация выглядит следующим образом (таблица 1):

**Таблица 1****Степень износа основных средств по видам экономической деятельности по полному кругу организаций**

	Износ по виду основных фондов, в %					
	Всего	Жилые здания	Сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Нежилые здания
2021	34,8	15,6	41,2	60,7	40,0	34,1
2022	34,8	16,8	39,0	58,7	37,8	36,0
2023	35,9	18,1	40,8	58,6	37,9	36,2

Составлено на основании данных Управления Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю.

Из данных Росстата видно, что степень износа в среднем увеличивается, но особое внимание стоит уделить такому показателю как износ машин и оборудования – он стабильно находится на высокой отметке около 60%. Это указывает на то, что производства региона в значительной степени могут быть неконкурентоспособны, малоэффективны, они требуют модернизации. Аналогично и с транспортными средствами и сооружениями это выражено в меньшей степени, но всё же имеет место, учитывая специфику региональной экономики. На данный момент наибольший средний процент износа фиксируется в обрабатывающей (58,5%), энергетической (57,1%) областях, в сфере информации и связи (66,8%), а также здравоохранения (54,5%). Учитывая, что первые два сектора экономики являются одними из ведущих для региона – требуется принимать меры для решения ситуации. Необходимо оценить, насколько достаточны текущие вложения в данные сектора экономики края.

Если рассматривать видовую структуру инвестиций, то, согласно статистическим данным, можно составить следующую таблицу (таблица 2):

Таблица 2

## Видовая структура инвестиций

по полному кругу организация в 2024-м году [10]

	Тыс. рублей	В % к итогу <sup>1</sup>
Инвестиции в основной капитал - всего	625635408	100,0
в том числе:		
в жилые здания и помещения	20538347	3,3
в здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	370614813	59,2
в машины, оборудование, транспортные средства, производственный и хозяйственный инвентарь	226623039	36,2
в объекты интеллектуальной собственности	7183465	1,1
в прочие	675744	0,1

Составлено на основании данных Управления Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю.

Как мы можем видеть: значительный объем инвестиций имеет направленность на погашение износа неприоритетных направлений: больше половины инвестиционных средств уходят на обеспечение бизнеса инфраструктурой, сооружениями и обеспечением на местах. Хотя, при этом, на территории региона функционируют программы TOP, позволяющие подобным инвестициям избегать. На наиболее изношенные направления, т.е. износ машин и оборудования, а также транспортных средств направляется

несоизмеримо меньшее количество средств, почти вдвое меньше, что приводит к износу производственных мощностей, нехватке оборудования и снижению конкурентоспособности региональных производителей. Всё это выливается в снижение привлекательности местных производств в том числе и в инвестиционном плане, так как такой бизнес будет требовать долгосрочного оживления. [11]

Другая проблема реализации инвестиционной политики в крае имеет отношение к особенностям бюджетного финансирования предпринимаемых инвестиций. Высокая ограниченность средств, выделяемых из бюджета, в настоящее время может стать сдерживающим фактором, препятствующим росту инвестиций, в том числе в результате ошибочно выбранной стратегии межотраслевого их распределения, способствующей накоплению противоречий между интересами частных инвесторов и государственными приоритетами. В результате, может сложиться ситуация с дефицитом бюджетных средств, что, в свою очередь, приведет к сокращению финансирования направлений, имеющих значение для экономического развития края. Данная проблема порождает высокий риск ухудшения инвестиционного интереса, влекущего за собой недостаток привлекаемых инвестиций. [2]

Также, доктор экономических наук, Л.А. Голованова отмечает, что иными факторами, которые снижают инвестиционную привлекательность региона, являются: нахождение региона на одном из последних мест по числу прибыльных организаций; высокий уровень износа основных фондов организаций; относительно низкий уровень заработной платы в регионе. При этом, выделяется ряд проблем, которые также не позволяют эффективно развивать экономику региона за счет инвестиционной деятельности:

- уже долгое время сохраняется высокая дифференциация динамики и уровня экономического развития секторов экономики, из-за чего часть сфер является отстающей, неконкурентоспособной, а часть – уже достигает предела развития;

- неразвитость механизмов межотраслевого перераспределения инвестиционных ресурсов, что также поддерживает уровень дефицита средств во многих отраслях;
- недостаток эффективных механизмов трансформации сбережений в инвестиции;
- излишек административных барьеров для инвесторов;
- высокая стоимость кредитных ресурсов;
- отсутствие единого подхода к инвестиционной политике в регионе. [1]

Одним из действующих инструментов развития инвестиционного климата региона выступает Территория опережающего развития (ТОР) «Хабаровск». Территория опережающего развития (ТОР) — экономическая зона с особым правовым режимом ведения бизнеса и льготными налоговыми условиями.

ТОР направлен на формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения. В качестве основных преимуществ выделяются налоговые льготы для бизнеса, возможности быстрого подключения к инфраструктуре на льготных условиях и упрощение проведения бюрократических процедур. [11]

Для решения существующих проблем требуется изменение инвестиционной политики региона, которая в настоящая время не отвечает запросам инвесторов, ограничивая потенциал развития региона. Требуется совершенствование политики и разработка более современного и актуального комплекса мер поддержки инвестиций, что позволило бы увеличить инвестиционную привлекательность региона. В качестве возможных мер можно выделить следующие приоритетные направления:

- разработка комплекса мер поддержки отстающих отраслей экономики (вероятно, при сокращении объема инвестиций в опережающие отрасли), среди которых находятся сельское хозяйство, строительство, гостиничная

деятельность и турбизнес, здравоохранение. Это позволит сбалансировать экономику региона, сократив разрыв между отраслями в объемах инвестиций, что увеличит потенциал каждой из экономических отраслей в целом, так как не будет своеобразного «якоря» в виде отстающих отраслей экономики в регионе;

- разработать механизмы, которые бы позволили перетекать инвестиционным средствам между профицитными и дефицитными отраслями. В качестве альтернативы – распределение инвестиционных средств изначально таким образом, чтобы сократить дефицит;
- повышение числа и объема государственных мер поддержки бизнеса и отстающих отраслей, в частности. Здесь потребуются разработка программ грантового финансирования, возможные кредитные каникулы, льготные налоги и льготное кредитование. Такие меры в крае имеют место, но часто они имеют серьезные административные ограничения, либо не позволяют получать достаточные средства отстающим отраслям;
- принятие мер по увеличению кадрового потенциала региона. Такими мерами могут стать привлечение недостающих специалистов из других регионов, а также стран (примером могут стать азиатские страны, в частности – Китай и Корея). Разработка программ обучения и повышения квалификации, направленные на повышение качества человеческих ресурсов в регионе. Имеет смысл также и внедрение инноваций, которые позволяют увеличить трудовой потенциал отдельных специалистов, перенаправляя кадры в отрасли, где это требуется.

Таким образом, с учетом сложившегося вектора развития можно предполагать, что регион сможет в ближайшие годы оставаться на ведущих позициях по объемам привлекаемых инвестиционных средств. В то же время стоит учитывать, что значительная их часть будет направлена на крупные инвестиционные проекты, почти не зависящие от инвестиционной политики глобально. Важно проработать программу, которая позволит направлять получаемые средства по проблемным зонам: производственным мощностям

производственного и добывающего секторов; элементам социальной инфраструктуры; отстающим отраслям. Важно выстроить качественную работу как с внешними инвесторами (включая зарубежные), так и с местным бизнесом, создав для него условия, располагающие к инвестиционной деятельности в целом.

### Список литературы:

1. Голованова Л.А., Цибрий Л.Ю. Ключевые проблемы инвестиционной деятельности в Хабаровском крае. // Ученые заметки ТОГУ. Том 12. - №2. – 2021 г. – с. 31 – 36. – URL: <https://pnu.edu.ru/ejournal/pub/articles/2919/> (дата обращения 12.05.2025)
2. Золотарчук В.В., Матвеева К.Е. Факторы регионально инвестиционной политики и особенности их проявления в Хабаровском крае // Ученые заметки ТОГУ. – 2024. – №2. – с. 81-87. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/factory-regionalnoy-investitsionnoy-politiki-i-osobnosti-ih-proyavleniya-v-habarovskom-krae> (дата обращения: 24.05.2025)
3. Инвестиционный климат и его влияние на инвестиции. Leasing.express. Электронный бизнес-журнал. – [Электронный ресурс] – URL: <https://leasing.express/article/investicziornyj-klimat-i-ego-vliyanie-na-investiczii.html> (дата обращения: 11.05.2025)
4. Инвестиционный потенциал Хабаровского края презентовали российским предпринимателям. // Комсомольская правда. 26.04.2024. – URL: <https://www.hab.kp.ru/online/news/5243072/> (дата обращения 21.05.2025)
5. Информация об имеющихся инструментах поддержки инвестиций в крае и условиях доступа к ним. Администрация Хабаровского края. Официальный сайт.
6. Куренкова А.С. Составляющие инвестиционного климата и методы его оценки // Российское предпринимательство. 2011. №6-1. – С. 32.36. – URL: <https://khabrayon.khabkrai.ru/Deyatelnost/Investicii/Mery-podderzhki-investicionnoj-deyatelnosti/1693> (дата обращения 02.06.2025)

7. Новикова И.Ю. Инвестиционный потенциал хозяйствующего субъекта в системе основных категорий инвестиций // Baikal Research Journal. 2016. – №5. – с. 7-11. – URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/investitsionnyy-potentsial-hozyaystvuyuschego-subekta-v-sisteme-osnovnyh-kategoriy-investitsiy> (дата обращения: 05.06.2025)

8. Объем инвестиций в экономику Хабаровского края в 2024 году поставил новый рекорд. // Инфоагентство ХКС. Новости. Экономика Хабаровского края. Официальный сайт. – URL: <https://todaykhv.ru/news/economics-and-business/83310/> (дата обращения 27.05.2025)

9. Особые экономические зоны. // Министерство экономического развития Российской Федерации. Официальный сайт. – URL: [https://www.economy.gov.ru/material/directions/regionalnoe\\_razvitie/instrumenty\\_razvitiya\\_territoriy/osoby\\_ekonomicheskie\\_zony/](https://www.economy.gov.ru/material/directions/regionalnoe_razvitie/instrumenty_razvitiya_territoriy/osoby_ekonomicheskie_zony/) (дата обращения 19.05.2025)

10. Предварительные итоги социально-экономического развития Хабаровского края за январь-август 2024 г. и ожидаемые итоги социально-экономического развития Хабаровского края за 2024 год. // Официальный сайт министерства финансов – портал управления общественными финансами. – URL: <https://minfin.khabkrai.ru/portal/Show/Content/6212?ParentItemId=1293> (дата обращений 27.05.2025)

11. TOP Хабаровск. // Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций. Инвестиционный портал Хабаровского края. Официальный сайт. URL: <https://invest.khv.gov.ru/infrastructure/territories/detail/tor-khabarovsk/> (дата обращения 12.05.2025)

12. Управление Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю, Магаданской области, Еврейской автономной области и Чукотскому автономному округу. Официальный сайт. Статистика. Предпринимательство. – [Электронный ресурс] – URL: <https://27.rosstat.gov.ru/folder/25044> (дата обращения: 14.05.2025).

13. Эксперты усомнились в успешной реализации новых проектов в Хабаровском крае. Аргументы недели. Хабаровск. – 20.09.2023. – [Электронный ресурс] – URL: <https://argumenti.ru/society/2023/09/856866> (дата обращения 12.05.2024)